

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		28/05/23	
Semana No		4		Del :		22/05/23	
				AL:		28/05/23	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		27					
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		4,43%					
Nombre del Supervisor :		ARQ. MARISOL CORREA					
				Tiempo restante		583	
				Porcentaje de tiempo restante		95,57%	
						DIAS	

OBJETO DEL CONTRATO				
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS				
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA				
	Semanal	Acumulado		Semanal
(%) Programado	0,01%	0,021%	(%) Ejecutado	0,60%
Valor programado (\$)	\$ 900.849,84	\$ 1.801.699,68	Valor ejecutado(\$)	\$ 86.476.584,13
			Evaluación	Porcentaje avance
				Valor avance
				1,006%
				\$ 130.989.057,20

DATOS CONTRACTUALES				
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4		Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022		Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$	8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$
Valor anticipo:	\$	2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES	SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES
Fecha de iniciación:	2-may-23		Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24		Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A		Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A		Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A		Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A		Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A		Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A		Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976		Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
se realizaron trabajos en lado aire correspondientes a : roceria manual , corte de arbustos , limpieza de cerramiento , recoleccion de basura empezandopor el costado d de canteras; este trabajo se realizo con la colaboracion de 3 guadañadores- 2 ayudantes; de esta manera se intervinieron las zonas de difícil acceso para ejecutar el item de roceria con equipo corta cesped. en el aeropuerto de san andres	
el corte de arbustos se realizo en zonas especificas en donde se tenian arbustos, de esta manera se procede de manera inmediata a su ejecución y posterior limpieza. en el aeropuerto de san andres	
se limpian tramos de cerramiento el cual se encuentra en mal estado por enredaderas y ramas que cargan estructuralmente el cerco perimetral en el aeropuerto de san andres	
se realizan recorridos conjunto a interventoria donde se revisan estado de las mallas, encontrando la necesidad de cambio de 200 metros lineales en el aeropuerto de san andres	
se adelantan revisiones por parte del contratista de la revisio de aires acondicionados en el aeropuerto de san andres	
Se realizaron trabajos de pintura en el interior del aeropuerto de san andres, filtros, llegada y salida nacional, filtro internacional, oficinas administrativas, filtro policia nacional	
S estabilizo costado de malla por emergencia presentada en el aeropuerto de san andres, dando uso a la bolsa de monto agotable	
Se realizo limpieza de canales en el aeropuerto de san andres	
Se realizo item no previsto de rejillas en plataformaen el aeropuerto de san andres	
Se aprobo por parte de interventoria el suministro de elementos de 39 sanitarios, 8 orinales, 8 push para orinales, 25 lavamanos, 25 push para lavamanos, 25 soportes para lavamanos, 39 bridas para sanitario, 39 push para sanitario	
Se realizaron trabajos de roceria, limpieza de canales y corte de arbusto en el aeropuerto de providencia	

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO	
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento locativo rutinario en las zonas de seguridad lado aire de roceria manual con guadaña y corte de arbustos,contra borde de cerramiento costado occidental, cabecera de giro 24 y costado oriental del aeropuerto, se continuaron con trabajos nocturnos y diurnos de resanes de humdades y pintura de muros en oficinas tercer piso, y sala de llegada Nacional, se realiza limpieza de canales en la plataforma, para esto fue necesario realizar el levantamiento de las rejillas metálicas, La Interventoria verifica afiliaciones y documentos requeridos del personal nuevo que empezo a laborar en esta semana, en conjunto contratista e interventoria evaluación y diagnostico del estado del cerramiento del aeropuerto, Se encuentra en proceso legalización de documentos para la solicitud y apertura del anticipo del contrato de obra, se realizo enderezamiento de la malla de cerramiento costado occidental sobre la vía del barrio sarebay	

EMPLEOS	
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la roceria , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.	

PERSONAL DE OBRA	
RESIDENTE DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2
INSPECTOR SISOMA	1
AUX INSPECTOR SISOMA	
INGENIERA AMBIENTAL	1
OFICIAL DE OBRA	4
GUADÁÑERO	9
MAESTRO	2
TOTAL	20

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES	
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario	

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES	
Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoria y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon según el acta de comité 01 del 4 y 5 de mayo, las prioridades marcadas dentro de las necesidades aeroportuarias deviniendo los ítems contractuales , y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		28/05/23	
Semana No	4	Del :	22/05/23	AL:	28/05/23		
Plazo Total	610	DIAS					
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	27			Tiempo restante	583	DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	4,43%			Porcentaje de tiempo restante	95,57%		

MANEJO DEL ANTICIPO	
Se esta a la espera del desembolso del anticipo a la cuenta de la fiducia por parte de la Aeronáutica Civil	

AVANCE FINANCIERO DE OBRA	
A la presente no se han presentando movimientos de actas parcial de obra que muestren el avance financiero de ejecución del contrato de obra	

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA	
A la presente no se han presentando movimientos de actas parcial de Interventoría que muestren el avance financiero de ejecución del contrato de la Interventoría	

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE PROYECTO
1. El Contratista continua pendiente por presentar a la Interventoría los APUs contracutales corregidos, falta presentar la relación del equipo mínimo obligatorio, el Cronograma de Gerencia del Proyecto. 2. Esta pendiente por parte de la Aeronáutica Civil la aprobación del arte para que el Contratista pueda mandar hacer la valla. 3. Se recibio observación de la Gobemación de San Andrés, correspondiente al tramo de la malla de cerramiento caído sobre la vía del barrio Sarebay, costado occidental, la cual fue enderezada provisionalmente por parte del contratista. 4. El contratista está presentando los informes semanales sin incluir la relación de equipo mínimo obligatorio que debe tener en obra, de acuerdo a lo estipulado en los pliegos de condiciones, y demas observaciones realizadas por la Interventoría. 5. Seguridad aeroportuaria No permitio trabajar el sabado 27 y domingo 28 de mayo, por visita presidencial a San Andrés.	 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría